

ОДОБРЯВАМ:

Д-Р  
ИЗИ

Д-Р  
РЕКТОР

№ 022  
чл. 369, ал. 3  
от 3077

## **ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**за възлагане на обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП с предмет: Преустройство на съществуващо помещение за монтаж на компютърен томограф на първия етаж на Хирургическия корпус на "Многопрофилна болница за активно лечение-Добрич" АД**

**гр. Добрич  
2019 год.**

## С Ъ Д Ъ Р Ж А Н И Е

на документацията за участие във възлагане на обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от Закона за обществените поръчки

1. Обява за събиране на оферти – в отделен файл;
2. Количествена сметка;
3. Проект на договор;
4. Образци документи в отделен файл Word:
  - 4.1. Ценово предложение по задължителен образец Приложение № 1;
  - 4.2. Техническо предложение по задължителен образец Приложение № 2;
  - 4.3. Декларация по чл. 192, ал. 1 от ЗОП, по задължителен образец Приложение № 3;
  - 4.4. Декларация по чл. 59, ал. 1, т. 3 от Закона за мерките срещу изпиране на пари по задължителен образец Приложение № 4.

**“МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ – ДОБРИЧ” АД**

ДОБРИЧ 9300 ☒ ул. "Панайот Хитов" 24 ☎ 058/600488 факс 058/600414 ✉ e-mail: oblb@bergon.net

**КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА**

№	Вид СМР или дейност	Мярка	Количество
1	2	3	4
<b>1</b>	<b>Част АС</b>		
1.1	Събаряне на съществуващи зидове	куб.м.	10.70
1.2	Демонтаж на циментова замазка	куб.м.	3.20
1.3	Демонтаж на балатум	кв.м.	40.00
1.4	Изхвърляне на строителни отпадъци	куб.м.	14.00
1.5	Демонтаж на врати	кв.м.	8.60
1.6	Остъргване на латекс от стени	кв.м.	26.00
1.7	Зазиждане на отвор – врата	куб.м.	0.35
1.8	Окачен таван – касетъчен, растерен с осветителни тела	кв.м.	40.00
1.9	Циментова замазка по подове	кв.м.	40.50
1.10	Настилка от теракот по подове	кв.м.	40.50
1.11	Настилка от ламиниран паркет	кв.м.	40.50
1.12	Подложка под ламината	кв.м.	40.50
1.13	Первази за ламината	кв.м.	41.00
1.14	Фаянс по стени	кв.м.	10.00
1.15	Латексова боя по стени – двукратно	кв.м.	131.00
1.16	Прозорец 80/100 с оловно стъкло 2 мм	кв.м.	0.80
<b>2</b>	<b>Част АС - технологична</b>		
2.1	Разбиване на подов пълнеж до плоча (за фундамент)	кв.м.	5.00
2.2	Изграждане фундамент (без армировка) под апарата	кв.м.	5.00
2.3	Разбиване подов пълнеж (за кабелни канали)	м.	11.00
2.4	Доставка и монтаж подови кабелни канали с капаци – 20/10 см.	м.м	11.00
2.5	Доставка и монтаж на PVC подови кабелни канали - 10/6 см.	м.	8.00
2.6	Полагане изравнителна подова замазка – процедурно помещение	кв.м.	35.00
2.7	Доставка и монтаж на врати тип "сандвич" с оловен еквивалент 140/210, двукрила с топка, 1.5 мм оловен еквивалент	бр.	1.00
2.8	Доставка и монтаж на врати тип "сандвич" с оловен еквивалент 80/200, дясна, 1 мм оловен еквивалент	бр.	1.00
2.9	Доставка и монтаж на врата 80/200, лява	бр.	1.00
2.10	Изработване и монтаж на рамка за оловно стъкло с оловен еквивалент на рамката – според детайла	бр.	1.00
2.11	Доставка и монтаж на оловно стъкло 100/80 см., с оловен еквивалент 2.0 мм на 120 кV в рамка	бр.	1.00
2.12	Доставка и монтаж на лъчезащитен гипскартон на конструкция (нови стени и обшивка на съществуваща стена)	кв.м.	280.00
2.13	Нова шпакловка по стени – изграден гипскартон	кв.м.	155.00
2.14	Латекс по стени	кв.м.	155.00

**“МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ – ДОБРИЧ” АД**

ДОБРИЧ 9300 ☒ ул. “Панайот Хигов” 24 ☎ 058/600488 факс 058/600414 ✉ e-mail: oblb@bergon.net

2.15	Доставка и монтаж на работен плот (командно място)	бр.	2.00
<b>3</b>	<b>Част ОВК</b>		
3.1	Инверторна канална сплит система, Qохл = 4,4 (0,9-5,3) kW, Qот = 5,0 (0,9-6,5) kW, N=1,34 kW/220V - доставка и монтаж	бр.	1.00
3.2	Стенна инверторна сплит система, Qохл = 2,5 (0,5-3,2) kW, Qот = 3,2 (0,5-4,2) kW, N=0,70 kW/220V - доставка и монтаж	бр.	1.00
3.3	Стенна инверторна сплит система, Qохл = 3,5 (0,9-4,0) kW, Qот = 4,0 (0,9-5,6) kW, N=0,93 kW/220V - доставка и монтаж	бр.	2.00
3.4	Доставка и монтаж тръбни пътища 1/4"	м.	35.00
3.5	Доставка и монтаж тръбни пътища 3/8"	м.	30.00
3.6	Доставка и монтаж тръбни пътища 1/2"	м.	10.00
3.7	Доставка и монтаж тръбни пътища ø1 1/2" – дренаж	м.	10.00
3.8	Доставка фреон R410A	кг.	1.00
3.9	Вентилатор канален, V=410 м3/ч, H=350 Pa, N=125 W	бр.	1.00
3.10	Вентилатор за баня, V=50 м3/ч, H=90 Pa, N=17 W/220	бр.	1.00
3.11	Вентилационна решетка за външен монтаж 500/250мм	бр.	1.00
3.12	Решетка стенна СВР-L-X+M+D 125/125мм	бр.	1.00
3.13	Решетка стенна СВР-L-X+M+D 325/125мм	бр.	2.00
3.14	Решетка кръгла таванна RCD 150+D+le	бр.	1.00
3.15	Решетка кръгла таванна RCD 250+D+le	бр.	2.00
3.16	Доставка и монтаж гъвкав въздуховод ø100	м.	18.00
3.17	Доставка и монтаж гъвкав въздуховод ø125	м.	12.00
3.18	Доставка и монтаж гъвкав въздуховод ø150	м.	15.00
3.19	Направа и монтаж на въздуховод от поцинкована ламарина 0.8 мм	кв.м	5.00
3.20	Топлоизолация по въздуховоди	кв.м	2.00
3.21	Наладка на вентилационни инсталации	бр.	9.00
3.22	Метална конструкция за подвески и опори	кг.	20.00
<b>4</b>	<b>Част Електро</b>		
4.1	Полагане кабел СВТ открито	м.	120.00
4.2	Монтаж аплик обикновен	бр.	1.00
4.3	Монтаж ЛЕД пано 30/30 см. вградено	бр.	2.00
4.4	Монтаж осветително тяло тип луминесцентно вградено на таван	бр.	5.00
4.5	Монтаж контакт и ключ скрити	бр.	12.00
4.6	Доставка и монтаж разклонителна кутия скрита	бр.	7.00
4.7	Монтаж на PVC конзола кръгла за гипскартон единична	бр.	12.00
4.8	Монтаж табло Т-ОК на стена	бр.	1.00
4.9	Доставка кабел СВТ 3x10 мм <sup>2</sup>	м.	20.00
4.10	Доставка кабел СВТ 3x4 мм <sup>2</sup>	м.	40.00
4.11	Доставка кабел СВТ 3x2.5 мм <sup>2</sup>	м.	30.00
4.12	Доставка кабел СВТ 3x1.5 мм <sup>2</sup>	м.	30.00
4.13	Доставка аплик обикновен с ЛЕД крушка E27	бр.	1.00
4.14	Доставка ЛЕД пано 30/30 см. вградено	бр.	2.00
4.15	Доставка осв.тяло тип луминесцентно вградено 1x40 W	бр.	5.00

**“МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ – ДОБРИЧ” АД**

ДОБРИЧ 9300 ✉ ул. "Панаџот Хитов" 24 ☎ 058/600488 факс 058/600414 📧 e-mail: oblb@bergon.net

	<b>IP 21</b>		
4.16	Доставка ключ единичен скрит IP 21	бр.	2.00
4.17	Доставка ключ единичен скрит димирац IP 21	бр.	2.00
4.18	Доставка контакт тип "Шуко" скрит с 1 гнездо бял цвят	бр.	8.00
4.19	Доставка табло Т-ОК тип апартаментно 12 модула	бр.	1.00
<b>5</b>	<b>Водопровод сграден</b>		
5.1	Полипропиленови тръби ø 20/16 вкл.фас.части-студена вода	м.	8.00
5.2	Полипропиленови тръби ø 20/16 вкл.фас.части-топла вода	м.	8.00
5.3	СК 1/2" ст.в.	бр.	3.00
5.4	СК 1/2" т.в.	бр.	2.00
5.5	Смесителна батерия за мивка	бр.	2.00
5.6	Топлоизолация по тръби до ø 25	м.	16.00
5.7	Изпитване водопровод	м.	16.00
5.8	Дезинфекция водопровод	м.	16.00
<b>6</b>	<b>Канализация сградна</b>		
6.1	PVC ø 110 вкл. фас части дебелостенни	м.	4.00
6.2	PVC ø 50 вкл. фас части	м.	8.00
6.3	Тоалетна мивка	бр.	2.00
6.4	Клозетно седало за възрастни в комплект с тоалетно казанче	бр.	1.00

**ПРОЕКТ**

**ДОГОВОР ЗА СТРОИТЕЛНО-РЕМОНТНИ РАБОТИ**

Днес, .....год. , в град Добрич между:

**"МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ-ДОБРИЧ" АД**, със седалище в гр. Добрич и адрес на управление: "Панайот Хитов" 24, тел. 058/600160, факс: 058/600414, e-mail: [oblb@bergon.net](mailto:oblb@bergon.net), ЕИК 124141302, представлявано от д-р Светозар Байчев Петров – Изпълнителен Директор на дружеството, наричана наричан/а/о за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

....., със седалище и адрес на управление: ..... , с ЕИК ....., представлявано от ....., наричано по-нататък в Договора **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл.112 от Закона за обществените поръчки и утвърден от възложителя Протокол по чл. 192, ал. 4 от ЗОП за определяне на изпълнител на обществена поръчка с предмет: Преустройство на съществуващо помещение за монтаж на компютърен томограф на първия етаж на Хирургическия корпус на "Многопрофилна болница за активно лечение-Добрич" АД, се сключи настоящият Договор за следното:

**ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

**Член 1.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши строително-монтажни работи, (наричани по-долу СМР) с предмет: Преустройство на съществуващо помещение за монтаж на компютърен томограф на първия етаж на Хирургическия корпус на "Многопрофилна болница за активно лечение-Добрич" АД при следната количествено-стойностна сметка:

№	Вид СМР или дейност	Мярк а	Коли честв о	Единичн а цена в лева без ДДС	Обща стойност в лева без ДДС (кол.4 x кол.5)
1	2	3	4	5	6
<b>1</b>	<b>Част АС</b>				
1.1	Събаряне на съществуващи зидове	куб.м.	10.70		
1.2	Демонтаж на циментова замаска	куб.м.	3.20		
1.3	Демонтаж на балатум	кв.м.	40.00		
1.4	Изхвърляне на строителни отпадъци	куб.м.	14.00		
1.5	Демонтаж на врати	кв.м.	8.60		
1.6	Остъргване на латекс от стени	кв.м.	26.00		
1.7	Зазиждане на отвор – врата	куб.м.	0.35		
1.8	Окачен таван – касетъчен, растерен с осветителни тела	кв.м.	40.00		
1.9	Циментова замазка по подове	кв.м.	40.50		
1.10	Настилка от теракот по подове	кв.м.	40.50		

**“МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ – ДОБРИЧ” АД**

ДОБРИЧ 9300 ☒ ул. "Панайот Хитов" 24 ☎ 058/600488 факс 058/600414 ✉ e-mail: oblb@bergon.net

1.11	Настилка от ламиниран паркет	кв.м.	40.50		
1.12	Подложка под ламината	кв.м.	40.50		
1.13	Первази за ламината	кв.м.	41.00		
1.14	Фаянс по стени	кв.м.	10.00		
1.15	Латексова боя по стени – двукратно	кв.м.	131.00		
1.16	Прозорец 80/100 с оловно стъкло 2 мм	кв.м.	0.80		
<b>2</b>	<b>Част АС - технологична</b>				
2.1	Разбиване на подов пълнеж до плоча (за фундамент)	кв.м.	5.00		
2.2.	Изграждане фундамент (без армировка) под апарата	кв.м.	5.00		
2.3	Разбиване подов пълнеж (за кабелни канали)	м.	11.00		
2.4	Доставка и монтаж подови кабелни канали с капаци – 20/10 см.	м.м	11.00		
2.5	Доставка и монтаж на PVC подови кабелни канали - 10/6 см.	м.	8.00		
2.6	Полагане изравнителна подова замазка – процедурно помещение	кв.м.	35.00		
2.7	Доставка и монтаж на врати тип "сандвич" с оловен еквивалент 140/210, двукрила с топка, 1.5 мм оловен еквивалент	бр.	1.00		
2.8	Доставка и монтаж на врати тип "сандвич" с оловен еквивалент 80/200, дясна, 1 мм оловен еквивалент	бр.	1.00		
2.9	Доставка и монтаж на врата 80/200, лява	бр.	1.00		
2.10	Изработване и монтаж на рамка за оловно стъкло с оловен еквивалент на рамката – според детайла	бр.	1.00		
2.11	Доставка и монтаж на оловно стъкло 100/80 см., с оловен еквивалент 2.0 мм на 120 кV в рамка	бр.	1.00		
2.12	Доставка и монтаж на лъчезащитен гипскартон на конструкция (нови стени и обшивка на съществуваща стена)	кв.м.	280.00		
2.13	Нова шпакловка по стени – изграден гипскартон	кв.м.	155.00		
2.14	Латекс по стени	кв.м.	155.00		
2.15	Доставка и работен плот (командно място)	бр.	2.00		
<b>3</b>	<b>Част ОВК</b>				
3.1	Инверторна канална сплит система, Qохл = 4,4 (0,9-5,3) kW, Qот = 5,0 (0,9-6,5) kW, N=1,34 kW/220V - доставка и монтаж	бр.	1.00		
3.2	Стенна инверторна сплит система,	бр.	1.00		

**“МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ – ДОБРИЧ” АД**

ДОБРИЧ 9300 ☒ ул. "Панайот Хитов" 24 ☎ 058/600488 факс 058/600414 ✉ e-mail: oblb@bergon.net

	Q <sub>охл</sub> = 2,5 (0,5-3,2) kW, Q <sub>от</sub> = 3,2 (0,5-4,2) kW, N=0,70 kW/220V - доставка и монтаж				
3.3	Стенна инверторна сплит система, Q <sub>охл</sub> = 3,5 (0,9-4,0) kW, Q <sub>от</sub> = 4,0 (0,9-5,6) kW, N=0,93 kW/220V - доставка и монтаж	бр.	2.00		
3.4	Доставка и монтаж тръбни пътища 1/4"	м.	35.00		
3.5	Доставка и монтаж тръбни пътища 3/8"	м.	30.00		
3.6	Доставка и монтаж тръбни пътища 1/2"	м.	10.00		
3.7	Доставка и монтаж тръбни пътища ø1 1/2" – дренаж	м.	10.00		
3.8	Доставка фреон R410A	кг.	1.00		
3.9	Вентилатор канален, V=410 м3/ч, H=350 Pa, N=125 W	бр.	1.00		
3.10	Вентилатор за баня, V=50 м3/ч, H=90 Pa, N=17 W/220	бр.	1.00		
3.11	Вентилационна решетка за външен монтаж 500/250мм	бр.	1.00		
3.12	Решетка стенна СВР-L-X+M+D 125/125мм	бр.	1.00		
3.13	Решетка стенна СВР-L-X+M+D 325/125мм	бр.	2.00		
3.14	Решетка кръгла таванна RCD 150+D+le	бр.	1.00		
3.15	Решетка кръгла таванна RCD 250+D+le	бр.	2.00		
3.16	Доставка и монтаж гъвкав въздуховод ø100	м.	18.00		
3.17	Доставка и монтаж гъвкав въздуховод ø125	м.	12.00		
3.18	Доставка и монтаж гъвкав въздуховод ø150	м.	15.00		
3.19	Направа и монтаж на въздуховод от поцинкована ламарина 0.8 мм	кв.м	5.00		
3.20	Топлоизолация по въздуховоди	кв.м	2.00		
3.21	Наладка на вентилационни инсталации	бр.	9.00		
3.22	Метална конструкция за подвески и опори	кг.	20.00		
<b>4</b>	<b>Част Електро</b>				
4.1	Полагане кабел СВТ открито	м.	120.00		
4.2	Монтаж аплик обикновен	бр.	1.00		
4.3	Монтаж ЛЕД пано 30/30 см. вградено	бр.	2.00		
4.4	Монтаж осветително тяло тип луминесцентно вградено на таван	бр.	5.00		
4.5	Монтаж контакт и ключ скрити	бр.	12.00		
4.6	Доставка и монтаж разклонителна кутия скрита	бр.	7.00		
4.7	Монтаж на PVC конзола кръгла за гипскартон единична	бр.	12.00		



**“МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ – ДОБРИЧ” АД**

ДОБРИЧ 9300 ☒ ул. "Панайот Хитов" 24 ☎ 058/600488 факс 058/600414 ✉ e-mail: oblb@bergon.net

4.8	Монтаж табло Т-ОК на стена	бр.	1.00		
4.9	Доставка кабел СВТ 3x10 мм <sup>2</sup>	м.	20.00		
4.10	Доставка кабел СВТ 3x4 мм <sup>2</sup>	м.	40.00		
4.11	Доставка кабел СВТ 3x2.5 мм <sup>2</sup>	м.	30.00		
4.12	Доставка кабел СВТ 3x1.5 мм <sup>2</sup>	м.	30.00		
4.13	Доставка аплик обикновен с ЛЕД крушка Е27	бр.	1.00		
4.14	Доставка ЛЕД пано 30/30 см. вградено	бр.	2.00		
4.15	Доставка осв.тяло тип луминесцентно вградено 1x40 W IP 21	бр.	5.00		
4.16	Доставка ключ единичен скрит IP 21	бр.	2.00		
4.17	Доставка ключ единичен скрит димиращ IP 21	бр.	2.00		
4.18	Доставка контакт тип "Шуко" скрит с 1 гнездо бял цвят	бр.	8.00		
4.19	Доставка табло Т-ОК тип апартаментно 12 модула	бр.	1.00		
<b>5</b>	<b>Водопровод сграден</b>				
5.1	Полипропиленови тръби ø 20/16 вкл.фас.части-студена вода	м.	8.00		
5.2	Полипропиленови тръби ø 20/16 вкл.фас.части-топла вода	м.	8.00		
5.3	СК 1/2" ст.в.	бр.	3.00		
5.4	СК 1/2" т.в.	бр.	2.00		
5.5	Смесителна батерия за мивка	бр.	2.00		
5.6	Топлоизолация по тръби до ø 25	м.	16.00		
5.7	Изпитване водопровод	м.	16.00		
5.8	Дезинфекция водопровод	м.	16.00		
<b>6</b>	<b>Канализация сградна</b>				
6.1	PVC ø 110 вкл. фас части дебелостенни	м.	4.00		
6.2	PVC ø 50 вкл. фас части	м.	8.00		
6.3	Тоалетна мивка	бр.	2.00		
6.4	Клозетно седало за възрастни в комплект с тоалетно казанче	бр.	1.00		

**Член 2.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да изпълни възложеното по договора на свой риск, със своя работна сила, качествени материали, съоръжения и собствени средства за работа (инструменти, механизация и други подобни), освен за дейностите, за които е посочил, че ще ползва подизпълнител.

**Член 3.** Място на изпълнение на договора е гр. Добрич, ул. "Панайот Хитов" 24, първия етаж (фойето) на Хирургическия корпус.

### ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Член 4.(1)** Общата цена за извършването на строително-ремонтните работи, определена съгласно офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е в размер на ..... без ДДС или ..... с ДДС.

(2) Цената по предходната алинея е за цялостното извършване на СМР и предвидените по договора дейности, включително цената на вложените материали, извършени работи и разходите за труд, механизация, енергия, складиране и други подобни, както и печалба за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Член 5.** Плащането по договора ще се извършва, както следва:

1. 20 % (двадесет процента) от стойността на договора, в размер на ..... лева с ДДС – в 3-дневен срок от подписването на договора;

2. 30 % (тридесет процента) от стойността на договора, в размер на ..... лева с ДДС – в 20-дневен срок от подписването на протокола за предаване на строителната площадка обр. 2 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

3. 30 % (тридесет процента) от стойността на договора, в размер на ..... лева с ДДС – в 3-дневен срок от подписването на констативен акт по чл. 176, ал. 1 от ЗУТ за установяване годността на строежа, образец № 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителство;

4. 20 % (двадесет процента) от стойността на договора, в размер на ..... лева с ДДС – в 3-дневен срок от издаването на удостоверение за въвеждане в експлоатация.

## СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

**Член 6.(1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да завърши и предаде обектите в срок до ..... календарни дни, считано от датата на предаване на обекта на Изпълнителя за извършване на СМР с протокол за предаване на строителната площадка обр. 2 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(2) Сроктът по предходната алинея се удължава с толкова календарни дни, колкото не е възможно изпълнение, поради неблагоприятни атмосферни условия (дъжд, силен вятър и/или други), които пречат на технологичния процес; административни пречки от контролни органи по причини, произтичащи от възложителя или по искане за спиране на работата по искане на възложителя. Дните на спиране на изпълнението се документират от страните с подписване на акт обр. 10 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

## ГАРАНЦИОНЕН СРОК

**Член 7.(1)** Гаранционният срок за всички видове новоизпълнени строителни конструкции е 10 години, а за всички други видове СМР – 5 години, но не-по-кратък от сроковете по чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

(2) Гаранционният срок тече от датата на издаването на удостоверението за въвеждане в експлоатация.

**Член 8.(1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, направено в гаранционния срок, в 14 (четирнадесет) дневен срок да отстрани за своя сметка всички констатирани гаранционни дефекти и недостатъци, които не отговарят на договореното качество.

(2) Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани недостатъците по предходната алинея в 14 (четирнадесет) дневен срок след получаване на писменото искане,

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да отстрани недостатъците за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като ангажира друго физическо или юридическо лице.

(3) В случаите по алинея 2 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да възстанови направените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ разходи в 14-дневен срок от поканата да направи това.

### **ПРИЕМАНЕ НА ИЗВЪРШЕНИТЕ СМР**

**Член 9.(1)** Извършените СМР по видове, количества и стойност се приемат с подписани между страните актове, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(2) При необходимост страните съставят и подписват и други актове и/или протоколи, създадени за случая.

### **ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

**Член 10.(1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши строителството с грижата на добър търговец, като спазва предвиденото в архитектурния проект, КСС, изискванията на строителните, техническите и технологичните правила, нормативи и стандарти за съответните дейности, професионалните правила, както и в съответствие с постигнатите между страните договорености.

(2) Изпълнителят е длъжен да влага в строителството качествени материали и строителни изделия, отговарящи на приложимите стандарти и придружени със сертификати за качество, както и да изпълни качествено строително-ремонтните работи.

**Член 11.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да подготвя и съхранява всички актове за изпълнени СМР за обекта съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, приложими за случая.

2. Да извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на допуснати от него грешки, недостатъци и др. констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

3. На всеки етап от приемането да отстрани за своя сметка всички установени дефекти, както и да отстрани виновно допуснати грешки, ако такива бъдат констатирани.

4. Да предприеме мерки, които не допускат негативно въздействие върху дейността на възложителя и нанасянето на материални щети върху имуществото на лечебното заведение, както и материални и/или нематериални вреди на лица в или около строителния обект.

5. Да направи всичко необходимо по време на строителството, да не допусне повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на строежа. В случай, че по своя вина ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ причини вреди по предходното изречение, то възстановяването им е за негова сметка.

6. Да поддържа строителната площадка чиста, да складира и/или отстранява своевременно излишните материали и механизация, да почиства и изнася от обекта ежедневно всички отпадъци, като ги съхранява и изхвърля на определените за това места.

7. Да не спира и/или пречатства нормалната експлоатация на сградата на възложителя, прилежащата тротоарна площ и движението на транспортни средства до обекта.

8. Да води Заповедна книга на обекта, в която да вписва всички факти и обстоятелства, възникващи по време на строителството и по-специално: начало на работата, съществени фактори, имащи отношение към сигурността на работата, фактори, ускоряващи работния процес и/или такива, които могат да доведат до прекъсване или забавяне на работата, както и всички други обстоятелства, които могат да окажат влияние върху качеството и безопасността на работата. Заповедната книга се завежда в един екземпляр и след техническото приемане на строежа се предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

9. Да застрахова професионалната си отговорност съгласно чл. 171 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството.

10. Да застрахова против трудова злополука всички наети на строителния обект работници.

11. Да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за готовността да се съставят актове и/или протокол за извършените СМР и да изготви и предаде всички документи и актове по Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

12. Да носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности на строежа, за безопасността на работниците и за спазване на правилата за безопасност и охрана на труда.

13. Да осигурява и поддържа за своя сметка охрана на строителната площадка, с което поема пълна отговорност за нейното състояние.

14. Да обезопаси по достатъчен начин строителната площадка. След приключване на СМР да почисти и извози строителните отпадъци и да освободи площадките от своята механизация в три дневен срок след приключване на работата.

15. Да заплаща за своя сметка всички разходи, свързани с плащане на имуществени санкции, глоби и др., свързани с изпълняваното строителство в обекта и произтичащи от негови действия.

16. Да вземе необходимите мерки за пожарна безопасност и да осигури средства за гасене на запалвания и пожари за времето на изпълнение на СМР и дейности, предмет на настоящия договор.

17. Да отстранява констатираните недостатъци, установени в хода на изпълнението в срок от 7 (седем) календарни дни от констатирането им.

**Член 12.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да се позовава на незнание и/или непознаване на спецификата на строежа и на архитектурния проект.

**Член 13.(1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в 7-дневен срок от подписването на настоящия договор да сключи договор за подизпълнение, когато е обявил в офертата си за участие ползването на подизпълнител. В срок до 3 дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 или чл. 66, ал. 14 от ЗОП.

(2) Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

(3) Независимо от възможността да се използват подизпълнители, отговорността за изпълнение на договора за обществена поръчка е на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ няма да извършва директни разплащания с подизпълнителите

## ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

**Член 14.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да осигури на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ достъп до обекта, предмет на договора.
2. Да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за лицата, които ще изпълняват функции по контрола върху изпълнението и строителния надзор.
3. Да приеме изпълнените СМР в съответствие с клаузите на настоящия договор.
4. Да плати цената по договора по начина и в уговорените срокове.
5. Да съдейства за изпълнението на договорените работи, като своевременно решава всички технически проблеми, възникнали в процеса на работа.

**Член 15.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да проверява изпълнението на възложеното по силата на този договор по всяко време.
2. Да променя и/или допълва техническата документация в процеса на работата по настоящия договор, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да се съобразява с писмените нареждания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и строителния надзор и да действа съобразно с тях, освен в случаите, когато същите са незаконосъобразни.

**Член 16.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не носи отговорност за действия и/или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по време на изпълнение на предмета на договора, в резултат на които възникнат:

1. Смърт или злополука на което и да било физическо лице.
2. Загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в и извън обектите.

## НЕПРЕДВИДЕНИ РАЗХОДИ

**Член 17.** Непредвидени разходи за строително-ремонтни работи са разходите, свързани с увеличаване на заложените количества СМР и/или добавяне на нови количества или видове СМР, които към момента на подготовката на документацията за обществена поръчка не са могли да бъдат предвидени, но при изпълнение на дейностите са обективно необходими за въвеждане на обекта в експлоатация.

**Член 18.(1)** Ако в хода на изпълнение на възложените СМР се установи, че се налага извършването на непредвидени СМР, те се изпълняват след одобрение от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) При необходимост от извършването на непредвидени разходи страните сключват анекс за изменение на настоящия договор при наличието на основанието по чл. 116, ал. 1, т. 3 от ЗОП.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не може да иска извършване на непредвидени разходи, ако увеличението на извършените работи е вследствие на:

1. несъгласувано с възложителя отклонение от възложеното;
2. нарушаване на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи;
3. отстраняване на допуснати от изпълнителя недостатъци;
4. влагане на некачествени или неподходящи материали.

**Член 19.** При възникване на допълнителни или непредвидени количества и видове строителни работи, цените на отделните видове работи се определят по следния начин:

1. За допълнителни количества по оферирани видове работи – съгласно цените от офертата.

2. За непредвидени в офертата видове работи:

а) в случай, че цените на тези видове дейности са включени в последното издание на сборник „Справочник на цените в строителството” (издание на Консорциум „СЕК”), единичните цени се определят въз основа на посочените в сборника стойности и добавената печалба на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в размер на 10 процента.

б) в случай, че няма посочени стойности в „Справочник на цените в строителството”, единичните цени се определят на база доказани с анализ цени, калкулирани в съответствие с предложените в офертата ценообразуващи показатели по УСН и ТНС, като разходите за материали и механизация се изчисляват на база приложени фактури. Анализните цени се одобряват от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

### **ФОРСМАЖОРНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА**

**Член 20.** Страните по договора не дължат обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи, ако те са причинени в резултат на непреодолима сила.

**Член 21.** Непреодолима сила по смисъла на този договор е определението по чл. 306, ал. 2 от Търговския закон.

**Член 22.**(1) Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна в триденен срок от настъпването ѝ да уведоми другата страна в какво се състои непреодолимата сила и какви са възможните последици от нея. При неуведомяване в срок съответната страна дължи обезщетение за вреди.

(2) Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби.

(3) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

(4) Не може да се позовава на непреодолима сила страна:

1. която е била в забава или друго неизпълнение преди настъпването на непреодолима сила;

2. която не е информирала другата страна за настъпването на непреодолима сила; или

3. чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на договора.

(5) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

### **НОСЕНЕ НА РИСКА**

**Член 23.** Рискът от случайно погиване или повреждане на извършено строителство, конструкции, материали, строителна техника и др.подобни, настъпили преди подписването на констативен акт по чл. 176, ал. 1 от ЗУТ за установяване годността на строежа, образец № 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителство се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

### **ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ.**

**Член 24.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за качеството на използваните материали и монтирани съоръжения, както и за качеството и точността на извършената работа на обекта.

**Член 25.(1)** В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не извършва работата по този договор в съответствие с договореното, не спазва нормативните актове, техническите правила и стандарти, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да прекрати по-нататъшната дейност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изпълнение на поръчката.

2. Да изисква промени в изпълнението, ако влаганите материали не съответстват на отразените в количествено-стойностна сметка или на представените сертификати.

(2) В случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прецени, че част или цялата извършена работа не отговаря на действащите и приложими нормативни разпоредби, технически нормативи, стандарти, професионални правила, както и в съответствие с постигнатите между страните договорености, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задължи ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да разруши некачествено изпълнените СМР и да ги извърши отново за своя сметка.

**Член 26.(1)** При забавено изпълнение на задълженията по настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на:

1. за всеки от първите седем дни забава по 0.03 % (нула цяло и три стотни процента) дневно от цената на договора.

2. за всеки от вторите седем дни забава по 0.1 % (нула цяло и едни десета процента) дневно от цената на договора;

3. за всеки от следващите дни забава по 1.0 % (един процент) дневно от цената на договора, но не повече от 20 % (двадесет процента) от цената на договора.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да удържи неустойката от всяко плащане, дължимо на изпълнителя.

**Член 27.** Ако недостатъците, констатирани при приемането на СМР или в гаранционния срок не бъдат отстранени в договорения срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка за забава, в размерите, посочени в член 26, ал. 1.

**Член 28.** При забава на дължимо плащане ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка в размер на законната лихва.

## ПРЕКРАТЯВАНЕ И РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА

**Член 29.** Действието на този договор се прекратява:

1. с изпълнението му;

2. по взаимно съгласие между страните;

3. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа.

**Член 30.** Договорът може да бъде развален едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при просрочване на изпълнението с повече от 30 (тридесет) дни или ако стане явно, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма да извърши СМР по уговорения начин и/или с нужното качество. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ само стойността на тези работи, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни.

## ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

**Член. 31.** Всички спорове възникнали при изпълнението на договора ще бъдат решавани чрез двустранни преговори. В случай, че не се постигне взаимно споразумение те ще се решават по реда на ГПК пред родово компетентния съд в гр. Добрич.

При подписването на настоящия договор изпълнителят представи следните документи за доказване липсата на основания за отстраняване:

- за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП - свидетелство за съдимост;
  - за обстоятелството по чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП - удостоверение за липса на публични задължения от общината по седалището на изпълнителя;
  - за обстоятелството по чл. 54, ал. 1, т. 6 - удостоверение от органите на Изпълнителна агенция "Главна инспекция по труда";
  - застрахователна полица за професионална отговорност на строителя съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ]
  - трудов договор и диплом за квалификация по чл. 163а, ал. 2 от ЗУТ на технически правоспособно лице по смисъла на чл. 163а, ал. 2 и 3 от ЗУТ, което да извършва техническо ръководство на строежа,
- както и  
Декларация по чл. 59, ал. 1, т. 3 от Закона за мерките срещу изпиране на пари по задължителния образец Приложение № 4.

Неразделна част от настоящия договор са:

1. Ценовото предложение на изпълнителя;
2. Техническото предложение на изпълнителя.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....

ИЗПЪЛНИТЕЛ: .....